

성남시 재개발·재건축 신속추진을 위한 특별위원회 구성의 건

(정용한 의원 대표발의)

의안 번호	5457
----------	------

발의연월일: 2024년 4월 22일

발 의 자: 정용한, 이덕수, 조정식, 이영경,
김보미, 황금석, 김보석, 김장권,
서희경, 안광림, 구재평, 추선미,
박주윤, 김종환, 김선임
(이상 15명)

□ 주 문

가. 「지방자치법」 제64조 「성남시의회 교섭단체 및 위원회 구성과 운영에
관한 조례」 제7조 규정에 따라 “성남시 노후계획도시 활성화 특별위원회
구성의 건”을 구성한다.

나. 위원의 수는 위원장을 포함하여 9명으로 한다.

다. 특별위원회의 활동 기간은 구성일로부터 180일로 한다.

라. 특별위원회 활동 범위는 다음과 같다.

- 집행부의 추진상황 등 업무보고 청취 및 자료수집
(관계 실·국장, 관계 공무원 등에 대한 질의·답변)
- 재개발·재건축 현장 방문 및 간담회 개최 등 주민 의견 청취
- 재개발·재건축으로 인한 주변 인프라 조성 계획 및 추진
- 이주단지와 순환용 주택 공급 등 이주대책 논의
- 그 외 빠른 사업 추진에 필요한 사항

□ 제안이유

- 가. 지난 2023년 12월 8일 ‘노후계획도시 정비 및 지원에 관한 특별법 (1기 신도시 특별법)’이 국회에서 통과되어 2024년 4월 27일 시행을 앞두고 있으며, 조성된 지 20년 이상 경과, 면적 100만㎡ 이상인 택지에 용적률 상향, 안전진단 완화 등 여러 재건축상 특례를 부여함.
- 나. 성남시의 현안인 ‘1기 신도시 재정비’ 대책 사업 및 수정·중원구의 재개발·재건축이 신속하고 성공적으로 추진될 수 있도록 각 사업지의 문제점을 파악하고 해결방안을 제시하고자 함.
- 다. 추진과정에서 발생하는 주민 갈등 해소 방안을 모색하여 원활한 사업진행을 도모하고 재개발·재건축 사업의 주체인 소유자의 의견을 반영한 사업 진행으로 주거생활의 질 향상 및 재정착에 기여하고자 함.

□ 관계법령발췌서

- 「지방자치법」 제64조(위원회의 설치)
- 「성남시의회 교섭단체 및 위원회 구성과 운영에 관한 조례」 제7조 (특별위원회) 및 제9조(위원의 선임 및 개선)

□ 관계법령발췌서

【 지방자치법 】

제64조(위원회의 설치) ① 지방의회는 조례로 정하는 바에 따라 위원회를 둘 수 있다.

② 위원회의 종류는 다음 각 호와 같다.

1. 소관 의안(議案)과 청원 등을 심사·처리하는 상임위원회
2. 특정한 안건을 심사·처리하는 특별위원회

③ 위원회의 위원은 본회의에서 선임한다.

【 성남시의회 교섭단체 및 위원회 구성과 운영에 관한 조례 】

제7조(특별위원회) ① 의회는 여러 상임위원회 소관과 관련되거나 특정한 안건을 심사하기 위하여 필요할 때에는 본회의의 의결로써 특별위원회를 둘 수 있다.

⑥ 제1항의 규정에 따라 특별위원회를 구성할 때에는 그 활동기간을 정하여야 한다. 다만, 본회의의 의결로 그 기간을 연장할 수 있다.

⑦ 특별위원회는 구성 직후 활동계획서를 수립하여 본회의에 보고하여야 하며, 활동기간이 종료하기 전까지 활동결과보고서를 본회의에 제출하여야 한다. 다만, 심사한 안건이 본회의에서 의결될 때까지 존속한다

제9조(위원의 선임 및 개선) ① 상임위원은 교섭단체 소속의원수의 비율에 따라 각 교섭단체 대표의원의 요청과 의장의 추천으로 본회의에서 의결로 선임 및 개선한다. 이 경우 각 교섭단체 대표의원은 총 선거후 최초의 임시회의 집회일로부터 2일 이내에, 그리고 총 선거 후 처음 선임된 상임위원의 임기가 만료되는 때에는 그 임기 만료일전 3일 이내에 의장에게 위원 의 추천을 요청하여야 하며, 이 기한내에 요청이 없을 때에는 의장이 단독으로 본회의에 추천할 수 있다.